



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Dubrovniku
Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23

Posl. br. St-121/2025-9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Dubrovniku, po sutkinji tog suda Anki Muhoberac, kao sucu pojedincu, odlučujući o zahtjevu FINA RC SPLIT, Podružnica Dubrovnik, za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom REAL ESTATE SECURITY d.o.o., OIB: 90147999343, sa sjedištem u Trg Mimbelli 16, 20250 Orebić. HRSR. HRSR.090042051 izvan ročišta, dana 13. siječnja 2026.,

r i j e š i o j e

I.

Otvara se stečajni postupak nad stečajnim dužnikom REAL ESTATE SECURITY d.o.o., OIB: 90147999343, sa sjedištem u Trg Mimbelli 16, 20250 Orebić. HRSR. HRSR.090042051

II. Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom REAL ESTATE SECURITY d.o.o., OIB: 90147999343, sa sjedištem u Trg Mimbelli 16, 20250 Orebić. HRSR. HRSR.090042051 otvara se 13. siječnja 2026. godine u 09,55 sati i istog trenutka rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavit će se na oglasnoj ploči suda.

III. Stečajnim upraviteljem imenuje se Mateo Puljić, OIB:24219684702, Đorđićeva 9 P.P. 341 Zagreb, Zagreb

IV. Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom REAL ESTATE SECURITY d.o.o., OIB: 90147999343, sa sjedištem u Trg Mimbelli 16, 20250 Orebić. HRSR. HRSR.090042051.

V. Ovlašćuje se upravitelj stečajne mase nakon zaključenja stečajnog postupka zastupati stečajnu masu, te u ime stečajnog dužnika, a za račun stečajne mase unovčiti imovinu dužnika, pokrenuti i voditi u ime stečajne mase protiv dužnika stečajne mase postupke radi prikupljanja imovine koja ulazi u stečajnu masu i prikupljenim sredstvima podmiriti nastale troškove stečajnoga postupka.

VI. Ovo rješenje i osnova zaključenja stečajnog postupka objavit će se na mrežnoj stranici e oglasna ploča.

VII. Otvaranje i zaključenje stečajnog postupka upisat će se u sudski registar, a po pravomoćnosti ovog rješenja sudski registar provest će brisanje dužnika iz registra.

VIII. Nalaže se Financijskoj agenciji naložiti banci zaplijenjeni iznos novčanih sredstava s računa dužnika za predujam za namirenje troškova stečajnog postupka prenijeti u korist žiro računa ovog suda kod Hrvatske poštanske banke broj: HR5123900011300069195, model 10-121-2025, te dokaz o izvršenoj uplati dostaviti u spis, a obustavu dalje pljenidbe ako iznos predujma nije zaplijenjen u cijelosti.

O b r a z l o ž e n j e

1. Zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka podnijela je ovome sudu Financijska agencija RC SPLIT, Podružnica Dubrovnik, Vukovarska 2, (dalje: FINA), temeljem odredbe čl. 444. Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje SZ) dana 21. studenoga 2025. godine. U zahtjevu se u bitnome navodi da je na dan 20. studenoga 2025. godine dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana i u ukupnom iznosu od 4.953,60 EUR, da nema zaposlenih, da ima otvoren račun kod OTP banka Hrvatska d.d. kao i da nema zaplijenjenih novčanih sredstava na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka.

2. Sukladno čl. 430. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje u tekstu SZ), nakon uvida u sudski registar, oglasom objavljenim na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče suda 24. studenog 2025. godine pozvane su osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu u roku od 15 dana dostaviti javnobilježnički ovjerenjeni popis imovine i obveza dužnika na propisanom obrascu, te su pozvani dužnikovi vjerovnici predložiti otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, uz upozorenje iz čl. 431. SZ.

3. Prema čl. 431. SZ ako osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu u roku od 15 dana ne podnesu popis imovine i obveza dužnika ili ako iz toga popisa proizlazi da dužnik ima imovinu koja nije dostatna za namirenje predvidivih troškova stečajnoga postupka, te ako u roku od 45 dana nijedan vjerovnik ne predloži otvaranje stečajnoga postupka i ne predujmi sredstva za namirenje troškova postupka, smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje, pa će sud po službenoj dužnosti donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju skraćenoga stečajnog postupka, uz odgovarajuću primjenu čl. 132. i 133. SZ. U ostavljenom roku nije dostavljen popis imovine i obveza, a vjerovnici nisu predložili otvaranje stečajnoga postupka.

4. Pregledom web stranice eBlokade Financijske agencije utvrđeno je da je na dan donošenja ove odluke u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje evidentirana neprekidna blokada računa.

5. Izbor stečajnog upravitelja izvršen je primjenom odredbe čl. 432. SZ-a, a metodom slučajnog odabira za stečajnog upravitelja izabrana je Mateo Puljić, OIB:24219684702, Đorđićeva 9 P.P. 341 Zagreb, Zagreb, pa je sud ovim rješenjem imenovao istog stečajnog upravitelja.

6. Prema čl. 112. st. 6. SZ u svezi s čl. rješenjem o otvaranju stečajnog postupka sud će naložiti Financijskoj agenciji da naloži banci prijenos zaplijenjenog iznosa za namirenje troškova stečajnog postupka s računa dužnika na račun suda i obustavu dalje pljenidbe ako iznos predujma nije zaplijenjen u cijelosti.

7. Zbog navedenog, na temelju spomenutih propisa, odlučeno je kao u izreci.

U Dubrovniku, dana 13. siječnja 2026.

Sudac Anka Muhoberac

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od primitka rješenja putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči. Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 19. st. 3. SZ).

DN-a

- predlagatelju FINA,
- dužniku,
- stečajnom upravitelju,
- Porezna uprava Dubrovnik,
- OTP banka Hrvatska d.d., putem e oglasne ploče,
- ŽDO Dubrovnik, Građansko-upravni odjel,
- Općinskom sudu u Dubrovniku, zemljišnoknjižnom odjelu,
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova,
- sudskom registru prije i nakon pravomoćnosti.

Broj zapisa: **9-30881-94249**

Kontrolni broj: **02325-1a143-1743c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANKA MUHOBERAC, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.